

PUBLICAÇÃO LEGAL

Jornal Razão

8 de 11 de 2024
EDIÇÃO DIGITAL

PÁGINA CERTIFICADA JR
E ASSINADA E DIGITALMENTE



O Jornal Razão confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal



PUBLIQUE AQUI 48 98453 0804

lorran@jornalrazao.com

<https://jornalrazao.com/publicacoes-legais>

EDITAL DE DESMEMBRAMENTO
(Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979)

Ramon Martins Trajano, Oficial Titular do
Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de
Tijucas, Estado de Santa Catarina.

FAZ SABER, a todos os interessados, que **IZABEL CLARA GRIPA MACHADO**, brasileira, inscrita no CPF sob o nº 300.040.399-04, casada pelo regime da Comunhão Universal de Bens após a vigência da Lei 6.515/77 com **NILTON JOSÉ MACHADO**, brasileiro, inscrita no CPF nº 456.282.389-53, residentes e domiciliados na Rua 13 de Maio, nº 2285, bairro Areias, Tijucas/SC, sem endereço eletrônico, apresentaram no protocolo **103.409** os documentos mencionados pelo artigo 18, da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, alterada pela Lei nº 9.785 de 29 de janeiro de 1999, para registro de um desmembramento, a ser implantado em **UM TERRENO URBANO**, localizado no lado ímpar da Rua Treze de Maio, distante 90,00 metros da esquina com a Rua Manoel Furtuoso, bairro Areias, nesta cidade e Comarca de Tijucas-SC, representado pela "ÁREA 01" da planta respectiva, com área de 2.895,87m² (dois mil, oitocentos e noventa e cinco metros quadrados e oitenta e sete decímetros quadrados) e perímetro de 262,766 metros, com a seguinte descrição: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M01, de coordenadas N 6.986.214,0587m e E 733.900,1676m; deste, segue confrontando com a Rua Treze de Maio, frente ao Leste, com azimute de 197°51'44" por uma distância de 29,698m até o vértice M02, de coordenadas N 6.986.185,7925m e E 733.891,0585m; deste, segue confrontando na confluência entre a Rua Treze de Maio e a Rua Antônio Gripa, frente ao Leste e lateral direita ao Sul, com azimute de 244°45'29" por uma distância de 0,852m até o vértice M03, de coordenadas N 6.986.185,4293m e E 733.890,2882m; deste, segue confrontando com a Rua Antônio Gripa, lateral direita ao Sul, com azimute de 287°29'20" por uma distância de 25,957m até o vértice M04, de coordenadas N 6.986.193,2299m e E 733.865,5310m; deste, segue confrontando com a Rua Antônio Gripa, lateral direita ao Sul, com azimute de 287°30'24" por uma distância de 50,762m até o vértice M05, de coordenadas N 6.986.208,4999m e E 733.817,1201m; deste, segue confrontando com a Rua Antônio Gripa, lateral direita ao Sul, com azimute de 287°35'25" por uma distância de 14,186m até o vértice M06, de coordenadas N 6.986.212,7870m e E 733.803,5976m; deste, segue confrontando com a Rua Antônio Gripa, lateral direita ao Sul, com azimute de 287°35'25" por uma distância de 11,857m até o vértice M07, de coordenadas N 6.986.216,3702m e E 733.792,2951m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 36.866, fundos ao Oeste, com azimute de 15°27'00" por uma distância de 24,803m até o vértice M08, de coordenadas N 6.986.240,2769m e E 733.798,9025m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 30.588, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°34'20" por uma distância de 8,131m até o vértice M09, de coordenadas N 6.986.238,0941m e E 733.806,7352m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 30.588, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°34'20" por uma distância de 3,916m até o vértice M10, de coordenadas N 6.986.237,0430m e E 733.810,5070m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 30.588, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°01'29" por uma distância de 10,345m até o vértice M11, de coordenadas N 6.986.234,3612m e E 733.820,4984m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 30.587, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°01'29" por uma distância de 3,827m até o vértice M12, de coordenadas N 6.986.233,3690m e E 733.824,1950m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 30.587, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 101°22'56" por uma distância de 23,435m até o vértice M13, de coordenadas N 6.986.228,7440m e E 733.847,1690m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 35.259, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°06'22" por uma distância de 27,90m até o vértice M14, de coordenadas N 6.986.221,4730m e E 733.874,1050m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 37.403, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°52'48" por uma distância de 11,532m até o vértice M15, de coordenadas N 6.986.218,3176m e E 733.885,1969m; deste, segue confrontando com o imóvel da matrícula nº 37.397, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°52'48" por uma distância de 15,565m até o vértice M01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 262,766m**, determinando a **área total de 2.895,87m²**, do qual serão desmembradas as áreas, a saber:

ÁREA 01 - UM TERRENO URBANO situado à Rua Treze de Maio, Bairro Areias, neste Município e Comarca de Tijucas - SC, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice A01, de coordenadas N 6.986.214,0587m e E 733.900,1676m; deste segue confrontando com RUA TREZE DE MAIO, frente ao Leste, com azimute de 197°51'44" por uma distância de 29,698m até o vértice A02, de coordenadas N 6.986.185,7925m e E 733.891,0585m; deste segue confrontando com RUA TREZE DE MAIO E RUA ANTÔNIO GRIPA, frente ao Leste, com azimute de 244°45'29" por uma distância de 0,852m até o vértice A03, de coordenadas N 6.986.185,4293m e E 733.890,2882m; deste segue confrontando com RUA ANTÔNIO GRIPA, lateral direita ao Sul, com azimute de 287°29'20" por uma distância de 25,957m até o vértice A04, de coordenadas N 6.986.193,2299m e E 733.865,5310m; deste segue confrontando com ÁREA 02, fundos ao Oeste, com azimute de 16°53'14" por uma distância de 29,516m até o vértice A05, de coordenadas N 6.986.221,4730m e E 733.874,1050m; deste segue confrontando com o SALVADOR JOSÉ TAMASIA, CPF: 558.226.659-34, MARIA ILZE TAMASIA, CPF: 730.268.919-91 OBRA PROJETADA - INCORPORAÇÃO - MATRÍCULA 37.403 / SALA 10, lateral esquerda ao Norte, com azimute de 105°52'48" por uma distância de 11,532m até o vértice A06, de coordenadas N 6.986.218,3176m e E 733.885,1969m; deste segue confrontando com MATEUS VINICIOS MARTINI, CPF: 096.995.499-98 - MATRÍCULA 37.397 / CASA 04, lateral esquerda ao Norte, com azimute 105°52'48" por uma distância de 15,565m até o vértice A01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o perímetro de 113,120 m, determinando a **área total de 801,99 m²**.

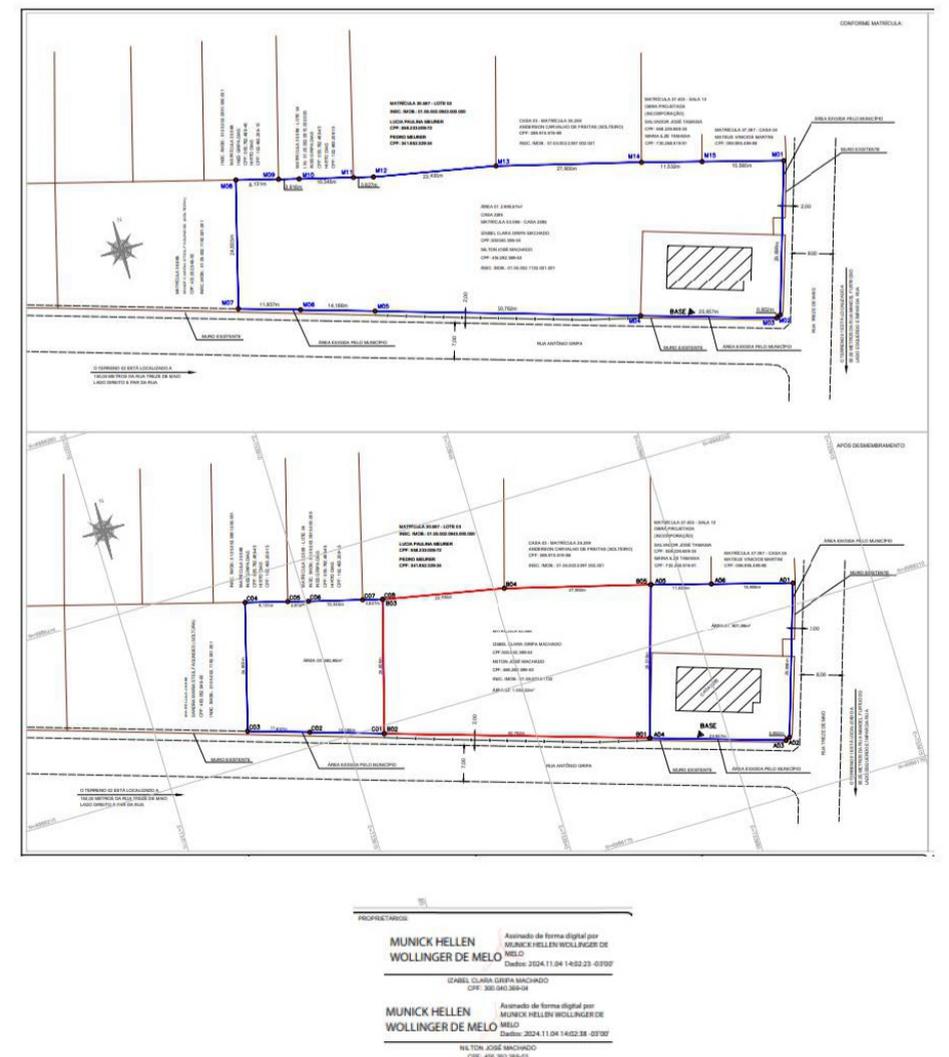
ÁREA 02 - UM TERRENO URBANO situado à Rua Antônio Gripa, Bairro Areias, neste Município e Comarca de Tijucas - SC, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice B01, de coordenadas N 6.986.193,2299m e E 733.865,5310m; deste segue confrontando com RUA ANTÔNIO GRIPA, frente ao Sul, com azimute de 287°30'24" por uma distância de 50,762m até o vértice B02, de coordenadas N 6.986.208,4999m e E 733.817,1201m; deste segue confrontando com ÁREA 03, lateral direita ao Oeste, com azimute de 15°52'49" por uma distância de 25,856m até o vértice B03, de coordenadas N 6.986.233,3690m e E 733.824,1950m; deste segue confrontando com LUCIA PAULINA MEURER, CPF: 558.233.009-72, PEDRO MEURER, CPF:

341.852.329-34 - LOTE 03 / MATRÍCULA 30.587, fundos ao Norte, com azimute de 101°22'56" por uma distância de 23,435m até o vértice B04, de coordenadas N 6.986.228,7440m e E 733.847,1690m; deste segue confrontando com ANDERSON CARVALHO DE FREITAS (SOLTEIRO), CPF: 069.915.919-98 - MATRÍCULA 35.259 / CASA 03, fundos ao Norte, com azimute de 105°06'22" por uma distância de 27,900m até o vértice B05, de coordenadas N 6.986.221,4730m e E 733.874,1050m; deste segue confrontando com ÁREA 01, lateral esquerda ao Leste, com azimute 196°53'14" por uma distância de 29,516m até o vértice B01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o perímetro de 157,469m, determinando a **área total de 1.433,02 m²**.

ÁREA 03 - UM TERRENO URBANO situado à Rua Antônio Gripa, Bairro Areias, neste Município e Comarca de Tijucas - SC, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice C01, de coordenadas N 6.986.208,4999m e E 733.817,1201m; deste segue confrontando com RUA ANTÔNIO GRIPA, frente ao Sul, com azimute de 287°35'25" por uma distância de 14,186m até o vértice C02, de coordenadas N 6.986.212,7870m e E 733.803,5976m; deste segue confrontando com RUA ANTÔNIO GRIPA, frente ao Sul, com azimute de 287°35'25" por uma distância de 11,857m até o vértice C03, de coordenadas N 6.986.216,3702m e E 733.792,2951m; deste segue confrontando com SANDRA MARIA STEIL FAGUNDES (SOLTEIRA), CPF: 483.052.949-00 - MATRÍCULA 36.866, lateral direita ao Oeste, com azimute de 15°27'00" por uma distância de 24,803m até o vértice C04, de coordenadas N 6.986.240,2769m e E 733.798,9025m; deste segue confrontando com INES GRIPA DIAS, CPF: 055.762.489-45, HIRTO DIAS, CPF: 102.463.209-15 - MATRÍCULA 30.588, fundos ao Norte, com azimute de 105°34'20" por uma distância de 8,131m até o vértice C05, de coordenadas N 6.986.238,0941m e E 733.806,7352m; deste segue confrontando com INES GRIPA DIAS, CPF: 055.762.489-45, HIRTO DIAS, CPF: 102.463.209-15 - LOTE 04 / MATRÍCULA 30.588, fundos ao Norte, com azimute de 105°34'20" por uma distância de 3,916m até o vértice C06, de coordenadas N 6.986.237,0430m e E 733.810,5070m; deste segue confrontando com INES GRIPA DIAS, CPF: 055.762.489-45, HIRTO DIAS, CPF: 102.463.209-15 - LOTE 04 / MATRÍCULA 30.588, fundos ao Norte, com azimute de 105°01'29" por uma distância de 10,345m até o vértice C07, de coordenadas N 6.986.234,3612m e E 733.820,4984m; deste segue confrontando com LUCIA PAULINA MEURER, CPF: 558.233.009-72, PEDRO MEURER, CPF: 341.852.329-34 - LOTE 03 / MATRÍCULA 30.587, fundos ao Norte, com azimute de 105°01'29" por uma distância de 3,827m até o vértice C08, de coordenadas N 6.986.233,3690m e E 733.824,1950m; deste segue confrontando com ÁREA 02, lateral esquerda ao Oeste, com azimute 195°52'49" por uma distância de 25,856m até o vértice C01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o perímetro de 102,921 , determinando a **área total de 660,86 m²**.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, que será publicado em jornal local de grande circulação, com publicações diárias, podendo o registro ser impugnado perante o Cartório de Registro de Imóveis de Tijucas, situado à Rua 13 de Novembro nº 314, Edifício Adriano, sala 07, Centro, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do art. 19 da citada Lei Federal nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.785 de 29 de janeiro de 1999. Tijucas-SC, 08 de novembro de 2024.

Eu, **Jaine Alesa Wegner Caceres** – Escrevente Autorizada, digitei e subscrevi.



AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO – REGISTRO DE PREÇOS Nº 104/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA LOCAÇÃO DE HORAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE TRATOR DE ESTEIRA COM PESO OPERACIONAL DE NO MÍNIMO 14T E RETROESCAVADEIRA TRAÇADA 4X4 A SEREM PRESTADO PARA A SECRETARIA DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE. (EQUIPAMENTO + OPERADOR + COMBUSTÍVEL + TRANSPORTE)

A sessão pública dar-se-á por meio de Sistema Eletrônico no Portal de Licitações no endereço "http://comprasbr.com.br", conforme datas e horários a seguir:

INÍCIO DO RECEBIMENTO DE PROPOSTA: 08/11/2024 – a partir das 09h.

FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 27/11/2024 – 09h.

ABERTURA DAS PROPOSTAS E DISPUTA DE LANCES: a partir das 09h10min do dia 27/11/2024.

REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). ENDEREÇO ELETRÔNICO: http://comprasbr.com.br.

HORÁRIO DE EXPEDIENTE: segunda a sexta-feira, das 07h30min às 12h00min e das 13h30min às 17h00min. E-MAIL: licitacao@apiuna.sc.gov.br ou licita@apiuna.sc.gov.br. TELEFONE/FAX: 47 3353 2000.

MARCELO DOUTEL DA SILVA - PREFEITO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO – REGISTRO DE PREÇOS Nº 106/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA DESARMADA PARA TODAS AS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO

A sessão pública dar-se-á por meio de Sistema Eletrônico no Portal de Licitações no endereço "http://comprasbr.com.br", conforme datas e horários a seguir:

INÍCIO DO RECEBIMENTO DE PROPOSTA: 08/11/2024 – a partir das 09h.

FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 28/11/2024 – 09h.

ABERTURA DAS PROPOSTAS E DISPUTA DE LANCES: a partir das 09h10min do dia 28/11/2024.

REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). ENDEREÇO ELETRÔNICO: http://comprasbr.com.br.

HORÁRIO DE EXPEDIENTE: segunda a sexta-feira, das 07h30min às 12h00min e das 13h30min às 17h00min. E-MAIL: licitacao@apiuna.sc.gov.br ou licita@apiuna.sc.gov.br. TELEFONE/FAX: 47 3353 2000.

MARCELO DOUTEL DA SILVA - PREFEITO



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOMBINHAS
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO
Nº 002/2024-FMSB
4B04A5DD02B0597BE1CFB5A1441B59198CA49877

Modalidade de licitação: Pregão Eletrônico

Tipo de licitação: Menor Preço Por Item

Objeto: "AQUISIÇÃO DE LIXEIRAS NOVAS E PEÇAS PARA REPARO DESTAS A FIM DE ATENDER A DEMANDA DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO DO MUNICÍPIO DE BOMBINHAS", conforme especificações técnicas do Termo de Referência. **CREDENCIAMENTO NO SITE www.bll.org.br:** até o dia **22/11/2024 às 13h30min (treze horas e trinta minutos)**. **ENVIO DA PROPOSTA DE PREÇOS E HABILITAÇÃO:** até o dia **22/11/2024 às 13h30min (treze horas e trinta minutos)**, no site www.bll.org.br. **INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:** Dia **22/11/2024 às 13h31min (treze horas e trinta e um minutos)**, no site www.bll.org.br. **MAIORES INFORMAÇÕES:** O edital na íntegra e todos os seus anexos estão à disposição através do site www.bll.org.br, e no site: www.bombinhas.sc.gov.br no link Licitações. **Telefone:** (0XX47) 3393-9500 – Ramal 509 ou 551.

Bombinhas, 07 de novembro de 2024.

KARINE FRANCIELI SCHEUERMANN
Secretária de Administração



Estado de Santa Catarina
Município de Apiúna
Processo Seletivo n.º 14/2024
Publicação Legal: Edital de Abertura



O Município de Apiúna, Estado de Santa Catarina, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições legais, torna público que estão abertas as inscrições ao **PROCESSO SELETIVO n.º 14/2024**, destinado ao provimento de vagas em caráter temporário e de emprego público, com formação de cadastro reserva, em conformidade com Art. 37, IX, da Constituição Federal, Lei Orgânica do Município e as suas Leis Complementares Municipais n.º 78/2005, 86/2006, 169/2017 e 228/2022, Instrução Normativa Municipal n.º 02/2018, demais legislação pertinente e de acordo com as disposições deste Edital. **Do(s) Cargo(s):** Auxiliar Administrativo; Dentista - ESF; Auxiliar Administrativo; Atendente de Consultório Dentário - ESF; Técnico de Enfermagem - ESF; Agente Comunitário de Saúde (Diversas Microáreas). **Das inscrições:** As inscrições serão realizadas de **08 a 22 de novembro de 2024** exclusivamente via internet, através do sítio eletrônico www.publicjob.com.br. **Da prova:** A prova será aplicada no dia **01 de dezembro de 2024** (prova escrita objetiva). O Edital e maiores informações poderão ser obtidos na Prefeitura de Apiúna (SC), no site www.apiuna.sc.gov.br, bem como no site da empresa organizadora www.publicjob.com.br. Apiúna (SC), 08 de novembro de 2024. Sr. **MARCELO DOUTEL DA SILVA**, Prefeito Municipal.



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 / JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5002284-81.2024.8.24.0139/SC

AUTOR: ROSAMARIA MATIAS FLORES

AUTOR: ELIEL FLORES

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: NICOLLE FELLER - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano, localizado na Servidão Isabel de Souza, nº 168, bairro Sertãozinho, no município de Bombinhas-SC, com área de 362,10 m² e perímetro 77,99m, cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Bombinhas-SC sob inscrição imobiliária nº 01.09.011.4592 e as seguintes medidas e confrontações: "O levantamento teve início no ponto 1 de coordenadas planas U.T.M., E-745.583,9564m e N-6.992.349,8821m, daí partiu-se, na frente, a Sudoeste, com um azimute plano de 165°52'20" e uma distância de 23,92 metros, pelo muro, até o ponto 2 de coordenadas planas U.T.M., E-745.595,7958m e N-6.992.326,6819m, estremando com a servidão Isabel Souza, seguiu-se na lateral esquerda, a Sudeste, com um ângulo interno de 90°47'02" e uma distância de metros de 15,05 metros, até o ponto 3 de coordenadas planas U.T.M., E-745.604,4424m e N-6.992.330,1560m, divisando pelo muro e parede com as terras de João Horácio Mendes (inscrição imobiliária nº 01.09.011.4616.001); continuou-se com um ângulo interno de 88°18'34" e uma distância de 23,93 metros, nos fundos, a Nordeste, pelo muro e parede, até o ponto 4 de coordenadas planas U.T.M., E-745.598,6396m e N-6.992.353,3702m, confrontando com as terras de Lenio José Mendes (inscrição imobiliária nº 01.09.011.1803.001); finalmente prosseguiu-se na lateral direita, a Noroeste, com um ângulo interno de 90°40'16" e uma distância total de 15,09 metros, estremando pelo muro, com as terras de João Horácio Mendes (inscrição imobiliária nº 01.09.011.4568.001), chegando-se ao ponto inicial do levantamento e fechando-se a poligonal, com um ângulo interno de 89°14'08". Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. **ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310065840032v2 e do código CRC 5f24f2c8.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 26/9/2024, às 15:33:57

5002284-81.2024.8.24.0139

310065840032.V2



**PUBLIQUE SEUS
EDITAIS COM**

CONFIABILIDADE