



ESTADO DE SANTA CATARINA TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 / JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005480-30.2022.8.24.0139/SC

AUTOR: LEANDRO CARLOS DE LIMA

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: Marcelo Trevisan Tambosi - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano, situado na Rua Pedra-Pome, nº 118, Bairro Mariscal, Município de Bombinhas/SC com área total de 317,55m², com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V1, de coordenadas N 6.990.639,5097m e E 746.796,0133m; pela linha de muro fornecida pela prefeitura; deste, segue confrontando com RUA PEDRA-POME, Frente, Sudeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 212°01'23" e 13,00 m até o vértice V2, de coordenadas N 6.990.628,4878m e E 746.789,1199m; pela cerca de arame; deste, segue confrontando com SALVATORE LATTUCA, (inscrição imobiliária nº 01.05.130.0183.001), lateral direita, Sudoeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 301°23'00" e 24,59 m até o vértice V3, de coordenadas N 6.990.641,2918m e E 746.768,1299m; pela cerca de arame; deste, segue confrontando com ARTUR ROGÉRIO THIESEN (inscrição imobiliária nº 01.05.130.0343.001), Fundos, Noroeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°21'49" e 13,00 m até o vértice V4, de coordenadas N 6.990.652,1494m e E 746.775,2792m ; pelo muro; deste, segue confrontando com VALDECIR CESAR LAMIN (inscrição imobiliária nº 01.05.130.589-49), Lateral Esquerda, Nordeste, com os seguintes azimutes e distâncias: 121°22'01" e 24,28 m até o vértice V1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310048803523v2** e do código CRC **bf9cd49b**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 14/9/2023, às 15:20:9

5005480-30.2022.8.24.0139

310048803523 .V2